



*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГОСЕРВИСПРОЕКТ»*

Заказчик – Филиал АО «ДРСК» «ЭС ЕАО»

Рабочая документация

**Электроснабжение ЭПУ многоквартирного жилого
дома №3 корпус 2, по адресу, ЕАО, г. Биробиджан,
ул. Шолом-Алейхема, земельный участок 30А,
кадастровый номер 79:01:0300004:1626**

**Реконструкция ТП-72 с заменой коммутационных аппаратов в ко-
личестве 2 шт для технологического присоединения потребителей
ООО «Строительная Технологическая компания Варяг»**

1537.2/24 –ЭС-Т2-РД

Том 2

2025



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГОСЕРВИСПРОЕКТ»

Заказчик – Филиал АО «ДРСК» «ЭС ЕАО»

Рабочая документация

Электроснабжение ЭПУ многоквартирного жилого
дома №3 корпус 2, по адресу, ЕАО, г. Биробиджан,
ул. Шолом-Алейхема, земельный участок 30А,
кадастровый номер 79:01:0300004:1626

Реконструкция ТП-72 с заменой коммутационных аппаратов в ко-
личестве 2 шт для технологического присоединения потребителей
ООО «Строительная Технологическая компания Варяг»

1537.2/24 –ЭС-Т2-РД

Том 2

Главный инженер проекта:



Майстренок М.С.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2025

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

<u>Ведомость рабочих чертежей</u>		
Обозначение	Наименование	Примечание
1537.2/24-ЭС-Т2 РД -00	Общие данные	
1537.2/24-ЭС-Т2 РД -01	Ситуационный план	
1537.2/24-ЭС-Т2 РД -03	Принципиальная электрическая схема электро-снабжения	
	Прилагаемые документы	
1537.2/24-ЭС-Т2- ВС	Ведомость спецификаций	

Согласовано		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						1537.2/24-ЭС-Т2-РД-00					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание тома			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Чернова							П		1
Проверил											
ГИП		Майстренок							ООО «Энергосервиспроект»		
Н. контр.											

Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1537.2/24-ЭС-Т1-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
1	1537.2/24-ЭС-Т1-ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения	
1	1537.2/24-ЭС-Т1-ООС	Раздел 5. Мероприятия по охране окружающей среды	
1	1537.2/24-ЭС-Т1-ПБ	Раздел 6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
1	1537.2/24-ЭС-Т1-СС	Ведомость ссылочной документации	
2	1537.2/24-ЭС-Т2-РД	Рабочая документация	
3	1537.2/24-ЭС-Т3-СД	Сметная документация	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1537/24 – ЭС-СП

						1537/24 – ЭС-СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чернова				П		1		
Проверил									
ГИП	Майстренок								
Н. контр.									
							ООО «Энергосервиспроект»		

Общие указания

Рабочая документация «Электроснабжение ЭПУ многоквартирного жилого дома №3 корпус 2, по адресу, ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, земельный участок 30А, кадастровый номер 79:01:0300004:1626», «Реконструкция ТП-72 с заменой коммутационных аппаратов в количестве 2 шт для технологического присоединения потребителей ООО «Строительная Технологическая компания Варяг», разработана на основании:

- технических условий № ТПр 1537/24 от 01.11.2024 г., выданные филиалом АО «ДРСК» - «ЭС ЕАО»;
- Технического задания к договору № 167 от 23.06.2025 г.;
- Технических требований «Реконструкция ТП-72 с заменой коммутационных аппаратов в количестве 2 шт для технологического присоединения потребителей ООО «Строительная Технологическая компания Варяг»;
- Акта обследования №ТПр 1537/24;
- Действующих на данный момент требований нормативно-технической документации;
- Материалов инженерных изысканий.

Проектом предусмотрена реконструкция ТП-72 с заменой коммутационных аппаратов в количестве 2 шт для технологического присоединения потребителей ООО «Строительная Технологическая компания Варяг».

Сетевая организация осуществляет замену в РУ-0,4 кВ ТП №72 отходящих коммутационных аппаратов:

- в ячейке №10 Ф29,
- в ячейке №11 Ф33.

1. Условия строительства

Район по давлению ветра	II
Максимальная скорость ветра, м/с	24
Район по толщине стенки гололеда	I
Толщина стенки гололеда 1 раз в 25 лет, мм	До 10
Расчетная скорость ветра при гололеде, м/с	15
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-42
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	+38
Среднегодовая температура воздуха, °С	-5
Среднегодовая продолжительность гроз	От 20 до 40 ч
Нормативная глубина промерзания грунтов, м	
- под снегом, м	1,5
- оголенная поверхность	2,1
Район по весу снегового покрова	II
Сейсмичность района	7

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1537.2/24-ЭС-Т2-РД-00

Электроснабжение ЭПУ многоквартирного жилого дома №3 корпус 2, по адресу, ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	корпус 2, по адресу, ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема			
Разработал	Чернова					Реконструкция ТП-72 с заменой коммутационных аппаратов в количестве 2 шт	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Мелехина						П	1	3
ГИП	Майстренок								
						Общие указания	ООО «Энергосервиспроект»		
Н. контр.									

В геологическом строении района работ, принимают участие четвертичные озерно-аллювиальные отложения нижнего отдела.

Ниже приводится описание выделенных инженерно-геологических элементов.

ИГЭ 1. Насыпной грунт.

ИГЭ 2. Галечниковый грунт, водонасыщенный.

ИГЭ 3. Песок средней крупности, водонасыщенный.

2. Техничко-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта

Наименование	Показатель
Вид строительства	реконструкция
Категория электроснабжения	вторая
Заявленная мощность, кВт	200,8
Нормативный срок продолжительности строительства, мес.	0,1
Район климатических условий:	
- по гололеду	I
- по ветру	II
Число грозových часов в году	40
Степень загрязненности атмосферы	I-II
Техничко-экономические показатели	
1. Демонтаж автоматических выключателей ВА-304 250А (ф-29, ф-33), шт	2
2. Монтаж автоматических выключателей ВА-88-37-3Р 400 А (ф-29, ф-33), шт	2

3. Реконструкция ТП-72 заключается в замене отходящих автоматических выключателей (Ф29, Ф33) номиналом 250А на автоматические выключатели ВА-88-37-3Р 400 А.

4. Монтажные работы должны выполняться специализированной строительно-монтажной организацией, имеющей соответствующее оборудование, приспособления и инструменты, материалы и квалифицированных специалистов.

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование
ПУЭ-7	«Правила устройства электроустановок»
ПТЭ-2003 г	«Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей».
№ 883н от 11 декабря 2020 года	«Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»
Утвержденные приказом Минтруда и соц. защиты РФ от 15.12.2020 №3903н	«Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок»
ППР-2020 от 16.09.2020, №1479	«Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»
Федерального Закона	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1537.2/24-ЭС-Т2-РД-00

Лист

2

Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата

№123 от 22 июля 2008 г.	сти»
СП 48.13330.2011	«Организация строительства».
РД 153-34.3-03.285-2002	«Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ».
Постановление правительства РФ от 16.02.2008 г. №87	«О составе проектной документации и требованиях к их содержанию»
ГОСТ Р 21.101-2020 СПДС	«Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»
ГОСТ Р 21.1002-2008.	«Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации»
ГОСТ 12.1.030-81	«Электробезопасность. Защитное заземление, зануление».
ГОСТ 21.210-2014	«Изображения условные графические электрооборудования и проводок на планах»
ГОСТ 21.204-2020	«Условные графические изображения и изображение генеральных планов и сооружений транспорта»
СП76.13330.2016	«Электротехнические устройства».
СП 31-110-2003	«Свод правил по проектированию и строительству».

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

1537.2/24-ЭС-Т2-РД-00

Лист

3



					1537.2/24-ЭС-Т2-РД 01			
					Застройка жилыми домами квартала между ул. Шолом-Алейхема-Ленина-Димитрова в г. Биробиджане			
	Лист	№ докум.	Подп	Дата				
					Реконструкция ТП-72 с заменой коммутационных аппаратов в количестве 2 шт	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Чернова Н.А		09.25		П	1	
					Ситуационный план			
Утвердил	Майстренок М		09.25					
					<u>000 Энергосервиспроект</u>			



